



Kiadmányozó:
dr. Koncz Judit
Eger, 2025.04.14.

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztályán (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) indult,
a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló
314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügy száma: HE/KVO/01053/2025.

Beruházó: Olga - Major Kft. (2370 Dabas Ady Endre u. 13.)

Ügy tárgya: Az Olga-Major Kft. által művelt mezőgazdasági területek Adács és Nagyfüged településeket érintő öntözésfejlesztésre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok: Nagyfüged külterület 051/2, 095/6, 094, 097 hrsz.
Adács külterület 099, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0128, 0130, 0131 hrsz.

A tervezett beruházás rövid ismertetése:

Az Olga-Major Kft. a Nagyfüged és Adács közötti egykori „Olga-major” környezetében szántóföldi műveléssel és egyéb mezőgazdasági tevékenységgel foglalkozik. A vállalkozó felismerve a Magyarország klimatikus adottságainak mezőgazdaságra gyakorolt kedvezőtlen hatásait (a nyári maximumhőmérséklet növekedés, gyakoribb és hosszabb aszályos időszakok és szélsőséges, heves esőzések), a terület adottságait figyelembe véve öntözésfejlesztési beruházás megvalósítása mellett döntött.

Az öntözővizet felszín alatti vezetéken keresztül, illetve mobil öntöző berendezéssel juttatják az öntözendő területre. A mobil szivattyú és a földalatti nyomócsőhálózat között mobil csővezeték kerül összeszerelésre öntözéskor. A tervezett beruházás az öntözőtelep mobil és fixen telepítendő részeinek helyszíni elhelyezésével és a nyomóvízvezeték fektetésével (vízkivételi mű, öntöző berendezés, vezetékek) valósul meg. A tervezett öntöző berendezések egyes részei csak az öntözési idényben kerülnek kihelyezésre. Az öntöződobot és a mobilszivattyút traktorral az öntözési időszak elején kitelepítik, majd az öntözési idény végén elszállítják területről.

A terület öntözését 1 db öntöződobos öntözőgéppel (csévéldobos öntözőberendezés) tervezik végezni. Az öntözőgép villamosenergia ellátást nem igényel. Öntözési víznorma: 20-25 mm / öntözési forduló. Az öntözővizet a földbe fektetett ~3 250 m hosszú vezetékek juttatja a csatlakozási pontokra ahonnan gyorskapcsolású nyomóvezeték juttatja el az öntözendő területre.

Az öntözéssel érintett terület nagysága:	193,43 ha
Öntözőberendezések típusa:	esőztető öntözés
Napi vízigény:	maximum 2160 m ³ /nap
Éves maximális öntözővíz igény:	100.000 m ³ /év

A vízkivétel helye a Nagyfűged 051/2 hrsz.-on tervezett a „Bene-patak”-ból, diesel üzemű mobil szivattyúval.

Az öntözést jellegéből adódóan a szükséges időszakokban 24 órán keresztül végzik. Öntözési időszak: március 1 – október 31. (az öntözött haszonnövény tenyészideje), az öntözés gyakorisága az időjárási viszonyoktól függően maximum 245 nap.

A beruházás megvalósításának tervezett időpontja: 2025. év I. félév, a kivitelezés időtartama maximum 6 hónap. Az öntözési tevékenység megkezdése legkorábban 2025. év II. félévére, legkésőbb 2026. I. félévére tervezett.

Az eljárás megindulásának napja: 2025. április 07.

A teljes eljárás ügyintézési határideje: a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján az eljárás megindítását követő 45. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Ügyintéző neve: Tajtiné Türk Ágnes

Elérhetősége (e-mail): tajtine.turk.agnes@heves.gov.hu

Az előzetes vizsgálati eljárás megindításának ténye:

A tervezett tevékenység a Khvr. 3. számú melléklet 4. [Öntözőtelep b) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül] pontjába sorolható, így a Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálati eljárásban hozott döntésétől függően, környezeti hatásvizsgálat köteles.

A benyújtott dokumentáció alapján az Ákr. 37. § (2) bekezdése értelmében eljárás indult a Környezetvédelmi Hatóság előtt.

Az eljárás során történő tájékoztatás, lehetőségek az észrevételek megtételére:

A Környezetvédelmi Hatóság a Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdései szerint tájékoztatja a nyilvánosságot az eljárás megindulásáról. A közleményt közzéteszi a honlapján, melyet közhírré tétel céljából megküld a tevékenység telepítési helye szerinti települések jegyzőinek, illetve a kérelem és mellékleteinek elektronikus elérhetőségét. A jegyzők gondoskodnak a közlemény haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tételéről.

Az eljárással kapcsolatosan benyújtott kérelmi dokumentáció és mellékletei a Heves Vármegyei Kormányhivatal internetes oldalán, [HE/KVO/01053/2025.](https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/heves/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-hulladekgazdalkodasi) számon elérhetők a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/heves/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-hulladekgazdalkodasi> linkre kattintva, az Egyéb Információk alatt, a 314/2005 (XII. 25.) Korm. rendelet alapján megjelenített információk között, a keltezés dátumától számított 30 napig.

A dokumentációval kapcsolatban írásbeli észrevételeket a Környezetvédelmi Hatósághoz vagy az illetékes települési önkormányzatok jegyzőihöz lehet benyújtani a közzététel időtartama alatt.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Khvr. 5. számú mellékletének figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
 - Jelentős környezeti hatások feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
 - Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
3. Amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ennek tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
 - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
4. Ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. április 14.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán nevében és megbízásából:

dr. Koncz Judit
osztályvezető